

Bitte absenden oder einscannen und emailen an: [info@naturconsult.de](mailto:info@naturconsult.de)  
oder per Fax on: 030 - 76 90 13 11

Ja, bitte senden Sie mir weitere Informationen zur  
„EBERT Anleihe Elbe-Steinlah“ unverbindlich zu.

Lassen Sie uns gemeinsam klimafreundlich Papier sparen!  
Die Unterlagen stehen auf [www.naturconsult.de](http://www.naturconsult.de) zum Download bereit.

Gerne senden wir Ihnen die Unterlagen zu:  **bitte per E-Mail**  
 bitte per Post

Vorname

Nachname

Telefon

Mobilnummer

Postleitzahl, Ort

Straße, Hausnummer

Antwort

**NaturConsult GmbH**

Belziger Str. 25  
10823 Berlin



## Über EBERT



Die EBERT Windpark Elbe-Steinlah Invest GmbH & Co. KG gehört zur Ebert Unternehmensgruppe, die seit 1998 im Bereich erneuerbare Energien tätig ist. Mit rund 80 Mitarbeitenden an den Standorten Kiel und Cremlingen liegen die Schwerpunkte auf Planung, Bau und Betriebsführung von Windenergieanlagen. Bislang hat die Unternehmensgruppe mehr als 130 Windenergieanlagen realisiert und ist zudem in den Bereichen Photovoltaik und Biogas aktiv.

## Informationen und Vertrieb

**naturconsult**

**NaturConsult GmbH**

**Belziger Str. 25, 10823 Berlin**

**Tel: 030 - 78 71 44 12**

**Fax: 030 - 76 90 13 11**

**[info@naturconsult.de](mailto:info@naturconsult.de) | [www.naturconsult.de](http://www.naturconsult.de)**

**WpIG-Hinweis:** Die NaturConsult GmbH ist vertraglich gebundener Vermittler im Sinne des § 3 (2) WpIG und wird bei der Vermittlung von Finanzinstrumenten gemäß § 2 (2) Nr. 3 WpIG ausschließlich im Namen und für Rechnung des Finanzdienstleistungsinstituts Effecta GmbH, Florstadt, tätig.

## Warnhinweis

Diese Werbemitteilung ist eine unverbindliche und nicht vollständige Kurzinformation. Sie gilt nicht als Angebot zum Kauf der Anleihe EBERT Windpark Elbe-Steinlah 2026/2034.

**Der Erwerb dieses Wertpapiers ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen.**

Für dieses Angebot ist ein Wertpapier-Informationsblatt veröffentlicht worden. Potenzielle Anleger sollten das Wertpapier-Informationsblatt lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, zu verstehen.

Die Gestattung des Wertpapier-Informationsblatts durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht („BaFin“) ist nicht als Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen.

Die NaturConsult GmbH fungiert ausschließlich als Vermittler. Bei Fragen zum Finanzinstrument wenden Sie sich bitte an die Emittentin EBERT Windpark Elbe-Steinlah Invest GmbH & Co. KG.

**Werbeinformation der EBERT Windpark Elbe-Steinlah Invest GmbH & Co. KG, Feldbergstr. 10, 38162 Cremlingen.**

## WERBUNG

### ANLAGEMÖGLICHKEIT

EBERT WINDPARK ELBE-STEINLAH 2026/2034

Wertpapier | Inhaberschuldverschreibung

ISIN: DE000A46Z8Y9 WKN: A46Z8Y



- Zinsen: 5,25 % p.a.
- Laufzeit: 8 Jahre
- Mindestzeichnungssumme: 500€



# Unser Angebot

Die Anleihe ist ein Finanzprodukt der Elbe-Steinlah Invest GmbH & Co. KG und dient der Refinanzierung der Windenergieanlagen 3 und 4 im **Windpark Elbe-Steinlah**. Die Anlagen gehören zur Ebert Unternehmensgruppe und sind Teil eines Windparks mit insgesamt sechs Anlagen und 36 MW Leistung, der im **Februar 2023 in Betrieb genommen** wurde (Typ Vestas V162). Das eingeworbene Kapital wird der Ebert Erneuerbare Energien Beteiligung GmbH & Co. KG für weitere Projekte im Bereich erneuerbare Energien zur Verfügung gestellt und stärkt die regionale Beteiligung. Die Anleihe bietet ab 500 Euro eine Verzinsung von 5,25% jährlich bei einer Laufzeit von 8 Jahren. Das maximale Emissionsvolumen beträgt 2.000.000 Euro.

**Die Ansprüche aus der Anleihe, insbesondere auf Zins- und Rückzahlung, werden durch ein mehrstufiges Sicherheitenkonzept abgesichert:**

- **Garantie der Muttergesellschaft:**  
Die Ebert Erneuerbare Energien Beteiligungs-GmbH & Co. KG übernimmt eine Garantie zugunsten der Anlegerinnen und Anleger für Ansprüche aus der Anleihe.
- **Verpfändung von Beteiligungen:**  
Zusätzlich wurden Kommanditanteile an den Gesellschaften
  - Windpark Elbe-Steinlah WEA 03 Betriebs-GmbH & Co. KG
  - Windpark Elbe-Steinlah WEA 04 Betriebs-GmbH & Co. KGzugunsten eines unabhängigen Treuhänders verpfändet.

Der Treuhänder verwaltet die Sicherheiten im Interesse der Anlegerinnen und Anleger. Unter bestimmten Voraussetzungen, etwa bei Zahlungsverzug oder Insolvenz, bestehen besondere Rechte gemäß den Anleihebedingungen. Details hierzu enthalten die Anleihebedingungen, insbesondere Ziffer 7.5 und Ziffer 8.



## Bsp. Zahlungsplan 5,25 % Zinsen p.a.

Die Rückzahlung der Anleihe erfolgt von 2027 bis 2034 in acht gleichen jährlichen Raten von jeweils 12,5% des Nennbetrags. Die Auszahlung erfolgt zusammen mit den Zinsen jeweils am Zinszahlungstag, erstmals einen Bankarbeitstag nach dem 31.03.2027. Insgesamt werden 100% des Nennbetrags zurückgezahlt.

Der Zinslauf beginnt unabhängig vom Investitionszeitpunkt am 26.02.2026. Bei einer Zeichnungssumme von 10.000€, einem Zinssatz von 5,25% p.a. sowie einer Laufzeit von 8 Jahren ergibt sich - ohne Berücksichtigung individueller Stückzinsen - folgender Zahlungsplan (vor Steuern):

Zahlungs-lauf	Datum	Zahlung brutto	davon Zinsen	davon Tilgung
1	31.03.27	1.822,47€	572,47€	1.250,00€
2	31.03.28	1.709,38€	459,38€	1.250,00€
3	31.03.29	1.643,75€	393,75€	1.250,00€
4	31.03.30	1.578,13€	328,13€	1.250,00€
5	31.03.31	1.512,50€	262,50€	1.250,00€
6	31.03.32	1.446,88€	196,88€	1.250,00€
7	31.03.33	1.381,25€	131,25€	1.250,00€
8	31.03.34	1.315,63€	66,63€	1.250,00€
<b>Gesamt</b>		<b>12.409,99€</b>	<b>2.409,99€</b>	<b>10.000,00€</b>

## Konditionen

<b>Laufzeit</b>	8 Jahre
<b>Verzinsung</b>	5,25 % p.a.
<b>Zinstermin</b>	31.03.
<b>Fälligkeit</b>	31.03.2034
<b>Rückzahlung</b>	in acht Teilnennbeträgen
<b>Emissionsvolumen</b>	2.000.000€
<b>Art des Finanzinstruments</b>	Nicht-nachrangige dinglich besicherte Inhaberschuldverschreibung
<b>Zinstermin</b>	Einen Bankarbeitstag nach dem 31.03., erstmalig am 31.03.2027
<b>Verfügbar ab</b>	26.02.2026
<b>Rückzahlung</b>	Die Rückzahlung erfolgt in acht Teilnennbeträgen in Höhe von 12,50 % in den Jahren 2027 bis 2034, jeweils einen Bankarbeitstag nach dem 31.03.
<b>Mindestbetrag</b>	500€
<b>Stückelung</b>	500€
<b>Reporting</b>	durch EBERT halbjährlich jeweils innerhalb von 45 Kalendertagen nach Halbjahresende



*“Mit dieser Anleihe laden wir Sie ein, in zwei leistungsstarke Windenergieanlagen des Windparks Elbe-Steinlah zu investieren und so direkt Teil der regionalen Energiewende zu werden. Lassen Sie uns gemeinsam eine Zukunft mit Rückenwind gestalten.”*

Mit herzlichen Grüßen,  
Dr. Tim Ebert/Geschäftsführer der EBERT Unternehmensgruppe



**Scannen für mehr Informationen!**

[www.naturconsult.de/gruene-geldanlagen/anleihe-windpark-elbe-steinlah-2026-2034/](http://www.naturconsult.de/gruene-geldanlagen/anleihe-windpark-elbe-steinlah-2026-2034/)