Werbeinformation der Consilium Project Finance GmbH · Siemensstraße 6 · 70469 Stuttgart · www.consilium-gruppe.de/solar-bond

Jetzt informieren und nachhaltig investieren – für eine bessere, grüne Zukunft!

Information und Vertrieb:

NaturConsult GmbH
Belziger Str. 25
10823 Berlin

Telefon: 030 - 78 71 44 12
Telefax: 030 - 76 90 13 11
info@naturconsult.de
www.naturconsult.de

WpIG-Hinweis: Die NaturConsult GmbH ist vertraglich gebundener Vermittler im Sinne des § 3 (2) WpIG und wird bei der Vermittlung von Finanzinstrumenten gemäß § 2 (2) Nr. 3 WpIG ausschließlich im Namen und für Rechnung des Finanzdienstleistungsinstituts Effecta GmbH, Florstadt, tätig.

✔ **7 % p.a.** Festzins

✔ **5 Jahre** Laufzeit

Consilium Solar Bond 2025/2030

Ihr Beitrag zur Energiewende

Consilium Project Finance GmbH

Einfach abtrennen und zurücksenden oder per Faxantwort: 030 - 76 90 13 11

Telefon: 030 - 78 71 44 12 E-Mail: info@naturconsult.de

Ich interessiere mich für den Consilium Solar Bond 2025/2030.

Schicken Sie mir bitte die Verkaufsunterlagen ☐ per Post ☐ per E-Mail.

Vorname, Nachname

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Mit der Angabe von persönlichen Daten willigen Sie – jederzeit widerrufbar – in deren Verarbeitung zum Zwecke der Zusendung von Informationsmaterialien durch die NaturConsult GmbH ein.

Das Porto übernehmen wir für Sie!

Deutsche Post WERBEANTWORT

NaturConsult GmbH
Belziger Str. 25
10823 Berlin

CONSILIUM SOLAR BOND 2025/2030

Projektentwicklung von PV-Anlagen (Freifläche & Agri-PV) und Batteriespeichern in Deutschland

Die Unternehmensanleihe Consilium Solar Bond 2025/2030 der Consilium Project Finance GmbH ist ausgestattet mit einem Zinssatz von 7 % pro Jahr bei einer Laufzeit von 5 Jahren. Der Emissionserlös dient überwiegend der Entwicklung eigener PV-Pipelineprojekte mit und ohne Batteriespeicher in Deutschland.

- Attraktiv verzinste Investmentmöglichkeit im Photovoltaik- und Batteriespeichermarkt in Deutschland.
- Solides Fundament für profitables Wachstum durch gesicherte, in Entwicklung befindliche Projektrechte mit einem Gesamtwert von 3,3 Mio. Euro und einer Zielkapazität von 118 MWp.
- Wertschöpfung aus einer Hand innerhalb der Consilium Gruppe, die auf kontinuierliches Wachstum ausgerichtet ist.
- 125 MWp seit 2011 erfolgreich in der Consilium Gruppe umgesetzt – Verdoppelung der PV-Anlagenleistung bis 2030 geplant.

ANGEBOT IM ÜBERBLICK

Emittentin	Consilium Project Finance GmbH
Emissionsvolumen	Bis zu 10 Mio. Euro
Kupon	7 % p.a.
Status	Nicht nachrangig, nicht besichert
Laufzeit	5 Jahre: 11. Juni 2025 bis 11. Juni 2030 (ausschließlich)
Zinszahlung	Halbjährlich, nachträglich am 11. Juni und am 11. Dezember eines jeden Jahres (erstmals am 11. Dezember 2025)
Mittelverwendung	• 80 % für Entwicklung und Bau der bestehenden eigenen PV-Pipelineprojekte mit und ohne Batteriespeicher • 10 % als Darlehen an andere Gesellschaften der Consilium Gruppe für Projekte innerhalb der Gruppe • 10 % als Liquiditätsreserve
Sonderkündigungsrechte der Emittentin	Ab 11. Juni 2028 zu 102 % des Nennbetrags, ab 11. Juni 2029 zu 101 % des Nennbetrags
Kündigungsrechte der Anleihegläubiger und Covenants	Kontrollwechsel, Drittverzug, Negativerklärung, Ausschüttungsbegrenzung (Ausschüttungsverbot bei EK-Quote < 30 %), Transparenzverpflichtung, Positivverpflichtung
Börsensegment	Voraussichtlich ab 16. Oktober 2025: Open Market (Freiverkehr) der Frankfurter Wertpapierbörse (Segment Quotation Board) der Deutsche Börse AG
Financial Advisor	Lewisfield Deutschland GmbH

Mit dem Erwerb von Anleihen ist das Risiko des Teil- oder Totalverlusts der Kapitalanlage und der Zinsansprüche verbunden.

ÜBER CONSILIUM

Die Emittentin Consilium Project Finance GmbH verantwortet innerhalb der seit 2008 bestehenden Consilium Gruppe die Projektentwicklung von PV-Anlagen und Batteriespeichern. Der Fokus liegt auf Freiflächen- und Agri-PV-Anlagen mit und ohne Batteriespeicher in Deutschland. Das Unternehmen soll als Wachstumsbeschleuniger für die Consilium Gruppe etabliert werden. Das Know-how und Leistungsangebot der Consilium Gruppe erstrecken sich über die gesamte Wertschöpfungskette von der Projektentwicklung über den Bau bis zum kaufmännischen und technischen Asset Management.

Die Consilium Gruppe hat seit 2011 eine Anlagenleistung von 125 MWp erfolgreich umgesetzt und plant bis 2030 eine Verdoppelung. Maßgeblich dazu beitragen soll die Consilium Project Finance GmbH mit ihrer Pipeline, die gesicherte, in Entwicklung befindliche Projektrechte mit einem durch unabhängige Gutachter ermittelten Gesamtwert von 3,3 Mio. Euro und einer Zielkapazität von 118 MWp umfasst. Alle Pipelineprojekte sollen bis zur Baureife entwickelt werden, wobei die ersten Baugenehmigungen bereits im 2. Halbjahr 2026 zu erwarten sind. Die Realisierung der Projektpipeline soll mit den personellen Ressourcen der Consilium Gruppe und den Mitteln des 7 % Consilium Solar Bonds 2025/2030 erfolgen.

RISIKOHINWEIS

Bei den in dieser Werbemitteilung gemachten Angaben handelt es sich lediglich um eine zusammenfassende Kurzdarstellung. Diese Werbemitteilung stellt keine Anlageberatung bzw. -empfehlung dar. Maßgeblich für den Erwerb der Anleihe „Consilium Solar Bond 2025/2030“ sind ausschließlich der veröffentlichte Wertpapierprospekt und eventuelle Nachträge. Potenzielle Anleger sollten vor einer Anlageentscheidung den Wertpapierprospekt aufmerksam lesen, um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Die Billigung des Wertpapierprospekts durch die zuständige Behörde ist nicht als Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen. Der Wertpapierprospekt kann kostenfrei bezogen werden und ist abrufbar unter www.consilium-gruppe.de/solar-bond.