

WERBEINFORMATION

Investieren mit Vernunft  
und Verantwortung

**reconcept. Ihr Partner  
für Grüne Geldanlagen**

Gemeinsam für mehr Nachhaltigkeit

# reconcept. Grüne Geldanlagen seit 1998!

**Wir bieten Anlegern die Möglichkeit, sich an Projekten im Bereich der Erneuerbaren Energien zu beteiligen.**

reconcept-Kapitalanlagen finanzieren den Bau und Betrieb von Windenergie- und Photovoltaikanlagen sowie von umweltfreundlichen Wasserkraftwerken, die ohne Staudamm auskommen. Wir verbinden somit konkrete grüne Sachwerte mit Investoren. Neben dem deutschen Energiemarkt eröffnen wir Investitionsmöglichkeiten in Finnland und Kanada.

**Mehr als 230** Erneuerbare-Energien-Anlagen realisiert

**Rund 515 Mio. Euro** in Erneuerbare Energien investiert

**Mehr als 10.000** Investoren mit rund 190 Mio. Euro beteiligt



# Erfolgsmodell Erneuerbare Energien

## **SEHR GEEHRTE LESERINNEN UND LESER,**

von Jahr zu Jahr wird die Stromversorgung „grüner“ – der Beitrag der Erneuerbaren Energien wächst weltweit beständig. In Deutschland wird bereits mehr als jede dritte Kilowattstunde Strom aus regenerativen Anlagen erzeugt. Und dieser Trend wird sich fortsetzen. Spätestens 2050 will sich unser Land weitgehend mit sauberer Energie versorgen.

Das Ziel ist somit klar: Wir wollen weg von der Atomenergie und der CO<sub>2</sub> emittierenden Kohleverstromung – hin zu einer nachhaltigen und umweltschonenden Energiepolitik. Dafür sprechen auch kalkulierbare, wirtschaftliche Gründe: Das Potenzial für Wind- und Sonnenenergie ist groß und die Kosten für neue Windenergie- und Photovoltaikanlagen sinken kontinuierlich. Unter dem Druck des globalen Klimawandels geben Regierungen zudem unverändert Investitionsanreize.

## **Dies alles bietet auch Chancen für Investoren. Chancen, die wir Privatanlegern inzwischen seit über 20 Jahren eröffnen.**

Seit Gründung der reconcept GmbH im Jahre 1998 verbinden wir neue Energieprojekte mit Investoren. Gemeinsam mit derzeit mehr als 10.000 Investoren haben wir über unsere Kapitalanlagen Wind-, Wasser- und Solarkraftwerke im In- und Ausland realisiert. Unser Projekt- und Asset Management verfolgt dabei ein aktives Performance-Management. Investoren können sich auf unser weites Netzwerk und langjähriges Know-how bei Transaktionen, dem Projektmanagement in der Bauphase und während des laufenden Fonds- bzw. Asset Management verlassen.

Neben dem deutschen Energiemarkt eröffnen wir auch Investitionsmöglichkeiten im Ausland – vor allem in Finnland und Kanada. Gleichzeitig sondieren wir neue Märkte. So wollen wir zukünftig unseren Bereich Projektentwicklung noch weiter ausbauen. Im Blick haben wir neue Märkte wie die Meeresenergie, wo wir mit dem Bau von schwimmenden Gezeitenströmungsanlagen technologischer Vorreiter sind. Auch weitere Investitionsländer prüfen wir derzeit – in Skandinavien, dem Baltikum und in Südostasien.

## **Ohne Sie – unsere Investoren – könnten wir unseren Weg nicht so erfolgreich weitergehen. Denn gute Investments brauchen starke Partner!**

Daher sage ich im Namen des ganzen reconcept-Teams: Danke für Ihr Vertrauen und versichere Ihnen: Wir arbeiten weiterhin konsequent an unseren grünen Themen und damit an Ihren Renditechancen.



Herzlichst, Ihr

Karsten Reetz  
Geschäftsführer der reconcept Gruppe

# Wir managen grüne Werte

Seit Firmengründung im Jahr 1998 entwickeln und managen wir Kapitalanlagen mit Fokus auf regenerative Energien. Neben der Projektfinanzierung agiert reconcept auch als Projektentwickler – u. a. über eigene Joint Ventures mit Windpark- sowie Solarparkentwickler. Nachhaltig gute Anlageergebnisse für unsere Kunden zu erreichen, das ist das primäre Ziel der reconcept Gruppe. Unser Anspruch ist es, am Pulsschlag der Märkte zu agieren – jeweils mit gutem Blick für den schmalen Grat zwischen Machbarem und nicht Machbarem. Darüber hinaus sind wir überzeugt: Die Energiezukunft ist grün.

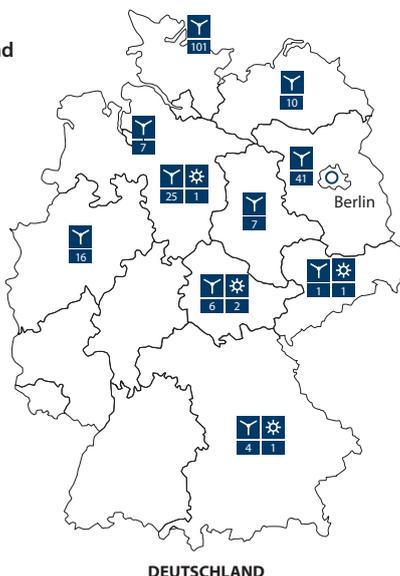
## Fokusmarkt Wind- und Solarenergie in Deutschland

In Deutschland ist die Energiewende kein fernes Zukunftsprojekt – sie ist längst Gegenwart. In keinem anderen europäischen Land ist die installierte Leistung von Wind- und Solarenergieanlagen größer. Mit bundesweit mehr als 29.000 Windenergieanlagen, rund 54 Gigawatt (GW) installierter Leistung und einem Strommixanteil von knapp 25 Prozent macht die Windenergie heute die Hälfte des gesamten erneuerbaren Stroms in Deutschland aus. Zwischen Flensburg und Freiburg speisen mehr als 1,7 Mio. Photovoltaikanlagen mit einer Leistung von rund 50 GW alljährlich 46,5 Mrd. Kilowattstunden Solarstrom in das öffentliche Stromnetz ein.

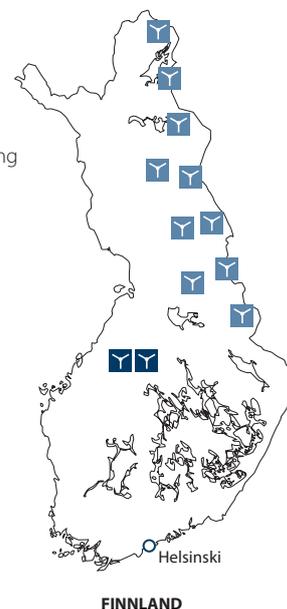
### Deutschland ist seit über 20 Jahren der Kernmarkt von reconcept.

Seit unserer Firmengründung im Jahr 1998 haben wir bundesweit gemeinsam mit unseren Anlegern 335 Megawatt installierte grüne Leistung finanziert und über erfahrene Projektentwickler realisiert. Konkret: 218 Windenergieanlagen an 29 Standorten bundesweit und 5 Solarparks. Deutschland begreifen wir weiterhin als einen wichtigen Investitionsstandort.

**EE-Anlagen pro Bundesland realisiert**



**Projektstandorte realisiert**  
**Projektstandorte in der Entwicklung/Planung**

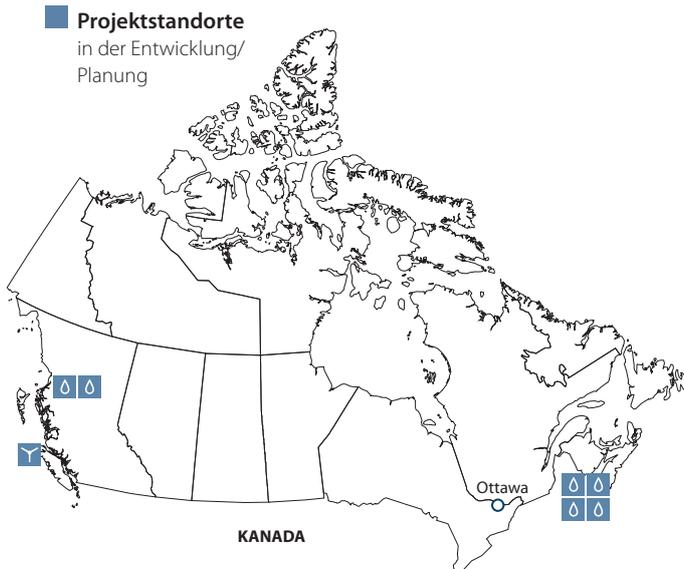


## Fokusmarkt Windenergie in Finnland

Der Ausbau der Erneuerbaren Energien wird in Finnland weiter vorangetrieben. Das Land hat sein ursprüngliches Ziel von 38 Prozent Erneuerbare Energien am Gesamtenergieverbrauch bis 2020 schon im Jahre 2014 erreicht. Die finnische Regierung hat dieses Ziel 2015 daher auf 50 Prozent erhöht und bietet deswegen diverse Förderprogramme mit Blick auf Zukunftsenergien, Cleantech und Energieeffizienz.

### reconcept ist in Finnland seit sieben Jahren aktiv, u. a. über ein eigenes Joint-Venture-Unternehmen mit einem finnischen Projektentwickler.

Unsere Projekt-Pipeline ist groß: Derzeit sind Windparks an zehn Standorten aktuell in Planung (Stand Juni 2020). Die Projekte befinden sich in unterschiedlichen Entwicklungsstadien von *On Hold* über *Pre-Preparation* und *Permit* bis *Ready to build*. Die Unternehmensstrategie besteht darin, diese Projekte weitgehend – mindestens bis zur Baureife (Ready-to-Build-Status) – zu entwickeln und dann gewinnbringend zu verkaufen. 2019 gelang dies bereits sehr erfolgreich mit zwei finnischen Windparks (46 MW Gesamtleistung), der Erlös lag im unteren zweistelligen Millionenbereich. Bereits vor unserem finnischen Joint Venture haben wir darüber hinaus zwei weitere Windparks mit zusammen rund 30 Megawatt ans Netz gebracht.



### Fokusmarkt Wind- und Wasserkraft in Kanada

Kanada ist ein Land der Extreme, in vielerlei Hinsicht: Kanada ist das zweitgrößte Land der Erde, rund 28 Mal so groß wie Deutschland und gehört zu den weltweit rohstoffreichsten Ländern. Kanada ist einer der weltweit wenigen Exporteure von Strom, die wichtigste erneuerbare Energiequelle ist die Wasserkraft. Der Ausbau der Erneuerbaren Energien ist ein zentraler Bestandteil der kanadischen Klimaschutzstrategie. Sein Ausbaupotenzial für die Wind-, Solar- und Meeresenergie will das nordamerikanische Land zukünftig verstärkt nutzen und hat dafür gezielt Förderprogramme entwickelt.

#### reconcept ist in Kanada seit sechs Jahren aktiv.

Auftakt der reconcept-Präsenz in Kanada war ein Wasserkraftprojekt in British Columbia, konkret zwei Flusslaufkraftwerke am Dahl Creek und Bowbyes Creek. Beide Anlagen mit einer geplanten Gesamtleistung von 14,6 MW sollen nach Abschluss der Projektentwicklung im Jahr 2023 veräußert werden. Interesse signalisierte u. a. ein First-Nation-Stamm. Die indigenen Völker Kanadas suchen verstärkt kleinere Versorgungseinheiten, sogenannte Inselformen, um ihre i. d. R. entlegenen Gemeinden autark versorgen zu können und vor allem unabhängiger von Diesel-Generatoren zu machen.

2017 startete unsere Projektplanung für einen Windpark mit 5 WEA (Gesamtleistung 15 MW) auf Vancouver Island, British Columbia. Für diesen Windpark werden aktuell Gespräche mit Investoren geführt. Der Verkauf ist für 2021 geplant. 2019 konnten wir unsere Aktivitäten in Kanada auf den Bereich Meeresenergie erweitern. Geplant sind in einem ersten Schritt drei schwimmende Gezeitenströmungskraftwerke im Trimaran-Design – genannt FORCE 1; FORCE 2 ist bereits in Vorbereitung mit gleich doppelter Kapazität.



### Fokusmarkt Solarenergie auf Zypern

Zypern ist unser neuester Investitionsstandort. Hier haben wir einen Kooperationsvertrag mit einem Projektentwicklungspartner vor Ort für 12 Photovoltaik-Anlagen mit insgesamt 5,5 Megawatt geschlossen. In der Planung sind Anlagen auf Dächern von Gewerbeimmobilien – den Auftakt wird eine PV-Anlage in Nikosia auf der „The Mall of Cyprus“ geben. Die Bedingungen für Solarenergie sind auf der mit 340 Sonnentagen im Jahr gesegneten Insel sehr gut. Zudem verfolgt Zypern als EU-Mitglied einen ambitionierten Aktionsplan für Erneuerbare Energien.



#### RECONCEPT PORTFOLIO

- 28 Windparks in Deutschland (330 MW)
- 2 Windparks in Finnland (30 MW)
- 6 PV-Standorte in Deutschland und Spanien (6,7 MW)

inkl. WKN-Portfolio, Stand 6/2020

#### RECONCEPT-PROJEKTE IN DER ENTWICKLUNG

- Finnland: Windparks an 10 Standorten
- Zypern: Photovoltaik-Anlagen an 12 Standorten
- Kanada: 4 Gezeitenkraftwerke (FORCE 1 bis 4), 2 Flusslaufkraftwerke, 1 Windpark

# Die Energiewende ist globale Realität

Im Dezember 2015 hat sich die Weltklimakonferenz in Paris erstmals auf ein globales Abkommen geeinigt, das alle Länder in die Pflicht nimmt. Der Ende 2016 in Kraft getretene internationale Vertrag bedeutet nicht weniger als den Umbau der Weltwirtschaft: weg von Kohle, Öl und Gas, hin zu sauberer Energie. Unter dem Druck des weltweiten globalen Klimawandels geben Regierungen unverändert Investitionsanreize. Dieser unaufhaltsame Megatrend bewegt auch die Finanzmärkte: Profi-Investoren steuern bereits von fossil auf regenerative Energien um – auch um höhere Renditen zu erwirtschaften.

Mittlerweile gibt es fast keine Regierung mehr, die den Ausbau der Erneuerbaren Energien nicht fördern und beschleunigen möchte. Das belegt der Statusreport der Erneuerbaren Energien, den REN21, ein weltweites Netzwerk aus Regierungen, internationalen Organisationen und Branchenverbänden, einmal im Jahr vorlegt. Der rasante Ausbau der Erneuerbaren geht einher mit sinkenden Preisen. Die Wettbewerbsfähigkeit zu neuen Kohle- und Gaskraftwerkspreisen ist daher gegeben, heißt es auch im aktuellen Jahresreport der Internationalen Energieagentur IEA. Dies alles bietet interessante Chancen für Anleger. Mit den grünen Geldanlagen von reconcept können Anleger mittelbar am Zukunftsmarkt Erneuerbare Energien und den daraus resultierenden Chancen teilhaben.

## „Saubere Kapitalanlage“ – Profis investieren klimafreundlich

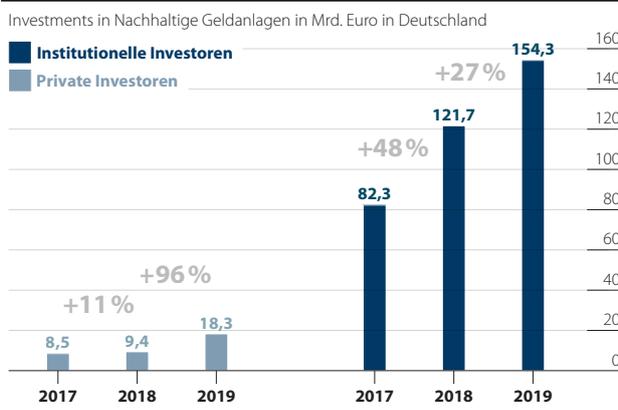
Immer mehr Großinvestoren richten ihre Portfolios verstärkt auf Zukunftsenergien aus und verabschieden sich von konventionellen, klimaschädigenden Branchen. Vor allem aus zwei Gründen: Erstens, um bessere Ergebnisse im Niedrigzinsumfeld zu erzielen. Zweitens, um sich vor „Stranded Assets“ (ökonomisch gescheitertem Kapital) zu schützen. Da Unternehmen, deren Geschäftsmodell auf der Ausbeutung fossiler Reserven basiert, voraussichtlich massiv an Wert verlieren werden. So forderten mehr als 400 Großbanken, Pensionsfonds, Lebensversicherer, Vermögensverwalter und andere Großinvestoren während des jüngsten Klimagipfels in Katowice die Politik zu entschlossenem Handeln auf. In einem Aufruf fordern die Konzerne die

Abschaltung von Kohlekraftwerken, das Ende der Subventionierung fossiler Brennstoffe sowie die Einführung eines „bedeutenden“ Preises für den Ausstoß des Treibhausgases Kohlendioxid (CO<sub>2</sub>).

## Rekordinvestitionen in Sonne, Wind und Wasserkraft

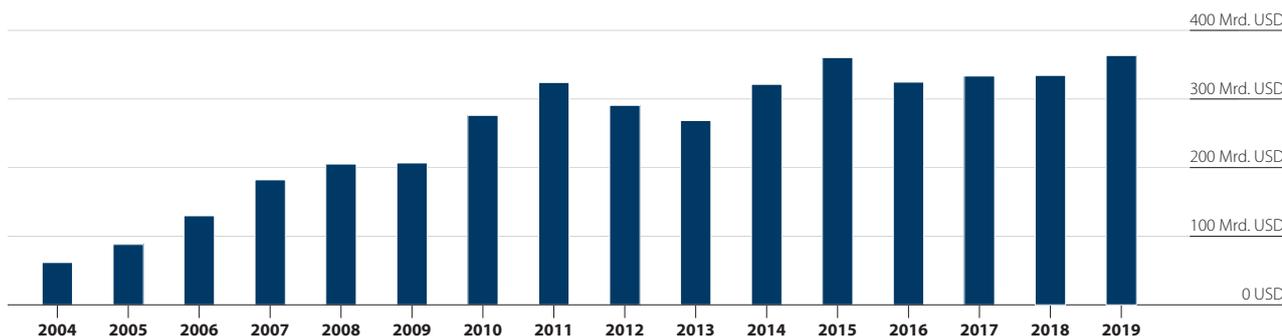
Laut einer Studie des Finanzinformationsdienstes Bloomberg wurden 2019 weltweit 363,3 Mrd. US-Dollar in die Energiewende investiert und somit zum sechsten Mal in Folge die 300-Milliarden-Dollar-Marke überschritten. Damit wird in den Neubau von Solar-, Wind- und Wasserkraftwerken inzwischen mehr als doppelt so viel wie in fossile und nukleare Kraftwerke investiert.

### Profi-Investoren gehen voran



Quelle: FNG Forum Nachhaltige Geldanlagen: Marktbericht 2020

### Neuinvestitionen in saubere Energien weltweit



Quelle: Bloomberg New Energy Finance, Januar 2020

# Das spricht für ...

## ... INVESTMENTS IN ERNEUERBARE ENERGIEN

### Steigende Nachfrage nach Zukunftsenergien

- ✓ Durch globalen politischen Willen zur Energiewende (Paris-Gipfel)
- ✓ Bevölkerungswachstum führt zu erhöhtem Energiebedarf
- ✓ Megatrend Klimaschutz: Vorrang für treibhausgasneutrale Energien, da Einsatz fossiler Energieträger terminiert/endlich ist

### Wasser, Wind und Sonne stehen als Rohstoff frei zur Verfügung

- ✓ Langfristige Kalkulation der Einnahmen möglich
- ✓ Fördertarife geben Investitionsanreize
- ✓ Langfristige Stromabnahmeverträge (PPA) sichern Einnahmen

### Sinkende Kosten der Technologien

- ✓ Wind- und Solarenergie gehören zu den wettbewerbsfähigsten Formen der Stromerzeugung aus erneuerbaren Energiequellen
- ✓ Global sinken die Stromgestehungskosten für Erneuerbare Energien kontinuierlich. Allein 2018 im Jahresvergleich für Solarthermie um 26 Prozent, Photovoltaik und Onshore-Windkraft beide um 13 Prozent, Wasserkraft um 12 Prozent. Neue Wasserkraft-, Wind Onshore- und Photovoltaik-Projekte unterbieten nun neue fossile Kraftwerke.<sup>1</sup>

### Steigende Effizienz der EE-Technologien

- ✓ Dank technischen Fortschritts sind Erneuerbare Energien eine hocheffiziente Assetklasse

## ... DEN REALEN SACHWERT DER ANLAGEN

### Nachhaltiger Substanzwert durch Sachwert (Real Asset)

- ✓ Lange Betriebsdauer von Erneuerbaren-Energien-Anlagen
- ✓ Langfristige laufende Cashflows
- ✓ Kalkulierbare Verkaufswerte

### Portfolio-Optimierung (börsenunabhängig)

- ✓ Keine nennenswerte Korrelation mit traditionellen Assetklassen wie Aktien und Anleihen oder mit Rohstoffpreisen
- ✓ Risikostreuung (Diversifikation) durch Beimischung von realen Sachwerten

### Überzeugende Renditen

- ✓ Steuern Wertverlust durch Inflation entgegen

### Langfristige Vermögenswerte

- ✓ Professionell gemanagt sind Erneuerbare-Energien-Anlagen solide Wertspeicher eines Vermögens

## ... DEN IDEELLEN SACHWERT DER ANLAGEN

### Gesellschaftlich und ökonomisch sinnvolle Investments

- ✓ Investitionen in Zukunftsenergien tragen dazu bei, den CO<sub>2</sub>-Ausstoß zu reduzieren und schonen damit nachhaltig das Klima.

<sup>1</sup> Quelle: IRENA: Renewable Power Generation Costs in 2018, Mai 2020





**reconcept Klima-Aktion**  
Mehr erfahren auf: [www.reconcept.de/klima-aktion](http://www.reconcept.de/klima-aktion)

Finden Sie mehr Informationen  
und aktuelle Marktberichte auf  
**[www.reconcept.de](http://www.reconcept.de)**

Redaktionsschluss: 8. Juni 2020

**Werbeinformation der reconcept Gruppe**

ABC-Straße 45 · 20354 Hamburg · Tel. 040 – 325 21 65 66 · Fax 040 – 325 21 65 69 · [info@reconcept.de](mailto:info@reconcept.de) · [www.reconcept.de](http://www.reconcept.de)